

**Н.А. Черныш<sup>1</sup>, А.А. Муфтигалиева<sup>1\*</sup>, К.А. Нариков<sup>2</sup>**

<sup>1</sup>Евразийский национальный университет имени Л.Н. Гумилева,  
Астана, Казахстан

<sup>2</sup>Западно-Казахстанский инновационно-технологический университет,  
Уральск, Казахстан

**Информация об авторах:**

Черныш Наталья Алексеевна – кандидат архитектуры, доцент, Евразийский национальный университет имени Л.Н. Гумилева, Астана, Казахстан

ORCID ID: 0000-0001-7207-0620, email: prakrity@mail.ru

Муфтигалиева Алия Адиетовна – магистрант, Евразийский национальный университет имени Л.Н. Гумилева, Астана, Казахстан

ORCID ID: 0009-0002-3710-3516, email: Amuftigalieva@mail.ru

Нариков Канат Амангельдиевич – кандидат технических наук, доцент, Западно-Казахстанский инновационно-технологический университет, Уральск, Казахстан

ORCID ID: 0000-0001-6459-140X, email: knarik1969@mail.ru

## **ИСТОРИЧЕСКИЕ, СОЦИАЛЬНЫЕ, ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПРЕДПОСЫЛКИ ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА УРАЛЬСК**

**Аннотация.** В настоящей статье дан анализ истории возникновения г. Уральск, представлены социальные и экономические предпосылки его формирования, а также выявлены закономерности развития архитектуры и градостроительства.

**Ключевые слова:** город Уральск, история развития, социальные и экономические предпосылки, архитектурные и градостроительные аспекты.

### **Введение**

Изучение истории возникновения и развития городов как центров экономической, политической и культурной жизни представляет несомненный интерес. В истории Западного Казахстана такую значительную роль играет город Уральск, прошедший длительный путь развития от казачьего форпоста, основанного в 1613 году, до современного города.

Первым исследованием, содержащим общую характеристику истории Уральска и Уральской области, была работа под редакцией Г.Н. Дроздова [1]. Отдельные вопросы дореволюционного Уральска были отражены в историческом очерке Э.И. Герасимовой [2].

Надо отметить две научно-популярные работы Г.Е. Москалева и книги Н. Чеснокова и Г. Мухина, в которых авторы обобщают ряд документальных сведений по истории Уральска [3,4,5,6].

Градостроительные аспекты формирования городов нашли отражение в работах Н.А. Черныш [7].

В ходе своей истории Уральск постепенно становился торгово-ремесленным, административным центром Западного Казахстана. Социальные кон-

трасы формирования города проявились, прежде всего, в том, что он возник и развивался в результате трудовой деятельности населения.

### **Материалы и методы**

В исследовании использовались:

- анализ архивных литературных источников и музейных фондов;
- фотофиксация;
- инфографика;
- метод обобщения результатов.

В заключении представлены выводы по изученным материалам и уточнены полученные результаты. Временные рамки исследования обозначены изучением предпосылок формирования и развития г. Уральска с XVI века до XXI века.

### **Результаты и обсуждение**

#### *Исторический анализ*

Несколько тысячелетий назад на месте современного Уральска были стоянки кочевых племен: скифов, гуннов, аваров, печенегов и половцев. Вблизи Уральска и сейчас еще встречаются памятники старины – городища и курганы, где захоронены вожди и воины этих племен.

Река Яик с прилегающими к ней лесами и пастбищами была удобным местом для стоянок кочевников. Отсюда и название поселения – Яицкий городок. Слово «яик» тюркского происхождения и означает оно удобное, памятное место.

В XIII-XV веках большая часть приицких земель входила в состав Золотой Орды. В низовьях Яика, на важном караванном пути из Московского государства в среднеазиатские ханства, находилась одна из золотоордынских столиц – значительный торговый и ремесленный центр средневековья – город Сарайчик. Новая страница в истории Яика началась с приходом на эти земли казаков.

Движение русских казаков на Яик началось в конце XV – начале XVI века. Крепостные крестьяне и городская беднота, бежавшие с Дона и Волги, со всех концов Московского государства, селились в устье Яика, где занимались рыболовством и охотой. Постепенно казаки начали подниматься выше по Яику. Образование устойчивых поселений казаков на Яике следует отнести к 1580 году, когда они поднялись вверх по реке и разорили столицу ногайцев Сарайчик.

Освоение приицких степей в XVI и XVII веках неразрывно связано с историей строительства крепостей, вызванного ликвидацией в 50-х годах XVI века Казанского и Астраханского ханств и присоединением Поволжья к России, что приблизило границы Российского государства к территории Казахстана и способствовало возникновению торговых связей России с казахскими ханствами.

В XVI-XVII веках происходила непрерывная вооруженная борьба России против турецко-татарской агрессии. Поэтому царское правительство вынуждено было считаться с казачеством как реальной силой, охранявшей южные гра-

ницы русского государства, снабжало его военными припасами, деньгами и продовольствием. Это, в свою очередь, накладывало отпечаток на общественное устройство казаков: сложилась своеобразная община военного характера, имевшая относительное самоуправление – «круги» и выборные власти в лице старшин и атаманов.

Так в первой четверти XVII века был основан Яицкий городок как один из небольших военных аванпостов на границе с Ногайским ханством. Царское правительство благожелательно относилось к самовольному заселению казачеством земель вдоль Яика, рассматривало эти поселения как форпосты, призванные охранять границы русского государства от набегов кочевников и служить опорными пунктами его колониальной политики.

В 1613 году яицкие казаки по их просьбе были приняты под покровительство Московского государства.

Одной из значимых страниц в истории Яика стало восстание 1772 года под предводительством Емельяна Пугачева. В ходе казачьего бунта городку был нанесен большой ущерб, значительная часть его была разрушена, поэтому город пришлось почти заново отстраивать по представленной карте-схеме (рис. 1).

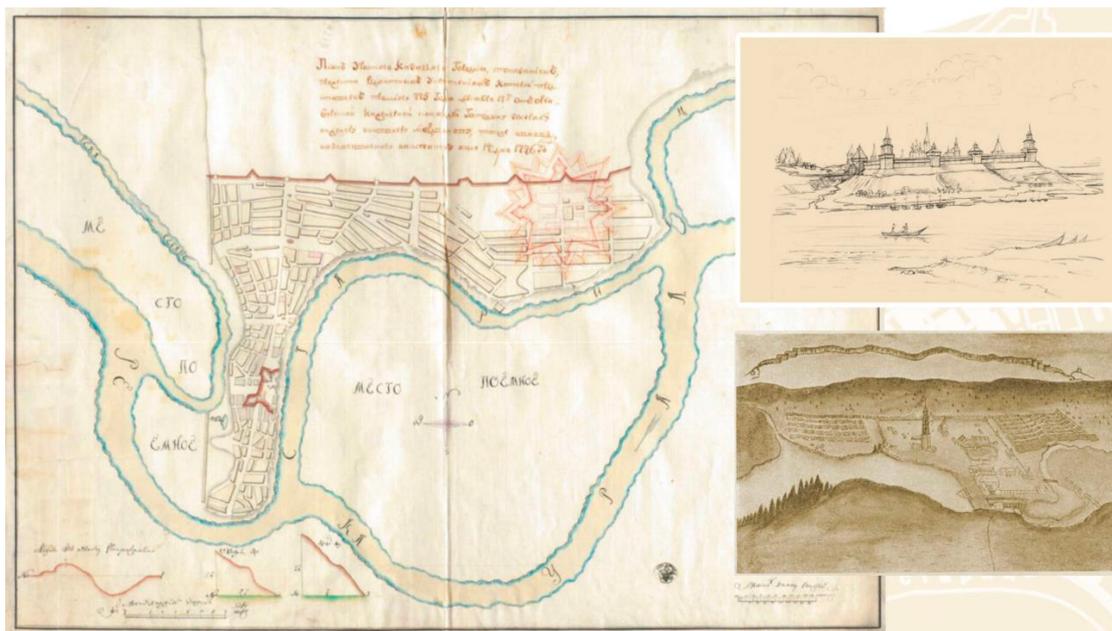


Рисунок 1 – Карта-схема г. Уральска, 1772 г.

После подавления крестьянской войны и казни Пугачева Яицкий городок указом Екатерины II 15 января 1775 года был переименован в город Уральск.

### *Социальные предпосылки*

В первые двести лет существования Уральска в нем жили почти исключительно казаки. Это объясняется тем назначением города, которое предопределило ему царское правительство, рассчитывая на казачество как на форпост своей завоевательной политики в Казахстане.

Закрепляя свои позиции, царское правительство проводило военную (казачью) колонизацию территории нынешнего Западного Казахстана, экспроприровав у казахов лучшие земли, так называемые летовочные территории, тянувшиеся широкой полосой по правому берегу Яика.

Известно, что социальной предпосылкой для стремительного роста городов явились обезземеливание и пролетаризация крестьянства. Реформа 1861 года отняла у крестьян значительную часть земли и дала толчок переселенческому движению.

Население области по национальному составу делилось на две группы: живущих по правую сторону реки Урала (на территории Уральского казачьего войска), где преобладали русские, и по левую сторону (в казахской степи), где жили почти исключительно казахи. По переписи 1897 года в Уральской области проживало 645 121 человек, из которых 335 972 человека было мужского пола (52,1%) и 309 149 человек – женского пола (47,9%). Городское составляло 8,5% всего населения области. В Уральске в 1897 году было 36 466 человек (19 024 мужчины и 17 442 женщины) [3, С.67].

Надо отметить, что в Уральской области первые семьи самовольцев-переселенцев занимались главным образом не земледелием, а торговлей и различными ремеслами, «для чего арендовали землю преимущественно около базаров, вообще около торговых центров».

Одновременно с ростом сельского населения растут города. Материалы переписи 1897 года дают сведения о том, что в течение 10 лет (считая со времени подворной переписи 1887 года в Уральске) население возросло на 10500 человек. Это, разумеется, нельзя отнести только за счет естественного прироста населения. Оно произошло в значительной степени путем притока населения из центральных районов России. В дальнейшем рост городского населения продолжался. Так, в 1898 году в Уральске насчитывалось 36500 человек, а к 1913 году – 45560 [2, С.76].

Анализ миграции населения в области и самом Уральске в тот период отчетливо показывает рост притока иногородцев. Рост иногороднего населения в Уральске, как и по всей области, происходит после 1860 года за счет устремившихся на восток в поисках новых земель крестьян из губерний Поволжья, освободившихся в 1861 году от крепостной зависимости.

Резкому увеличению оседлого населения содействовало разрешение иногородцам с 1868 года покупать недвижимую собственность – земли Уральского казачьего войска.

Наконец, увеличению населения Уральска способствовало преобразование его в 1868 году в областной центр со всеми привилегиями областных городов. К этому времени он начинает превращаться в административный, экономический и политический центр края.

Яицк являлся, по выражению казачества, «столицей» области Яицкого казачьего войска. К нему тянулось все русское казачье население области, а также значительная часть казахов, кочевавших в приицких степях. Происходило по-

степенное подчинение казачества царизмом и превращение его в орудие своей наступательной политики на восток.

Чтобы усилить заинтересованность яицкого казачества в несении царской службы, правительство предоставило ему большие льготы и огромные земельные наделы – пахотные, сенокосные, пастбищные (от 10 до 50 десятин на мужскую душу) за счет казахского населения, которое прежде использовало эти земли как летние пастбища и сенокосы.

#### *Экономические предпосылки*

Основу хозяйственной жизни в XVI-XVII веках составляли промыслы – охота, рыболовство, бортничество. Важным источником существования яицкого казачества являлась также военная добыча. За сравнительно короткий срок казаки освоили большие пространства Западного Казахстана. Царское правительство, используя казаков в целях колониальной политики, способствовало постепенному превращению их в привилегированное военное сословие, положение которого определялось тем, что за службу государству оно наделялось землей.

Экономическую основу жизни уральского казачества составляли рыболовство и скотоводство; земледелием яицкие казаки занимались сравнительно мало.

Одним из основных занятий казаков было рыболовство. До 30-х годов XIX века оно оставалось, в сущности, ведущим промыслом, дававшим средства к жизни.

Кроме того, довольно успешно казаками велась торговля. Известную долю в торговле, особенно с иностранными купцами, составляли меха.

Экономические связи яицких казаков с другими странами все крепили. Иностранцы привозили на Яик золото, серебро в индийских, иранских и среднеазиатских монетах, хлопчатобумажные и полушелковые ткани (полотно и пр.), бухарские черные и серые каракулевые шкурки, лазурит.

С середины XIX века военно-политическая и военно-стратегическая роль Уральска как форпоста русского царизма в Казахстане постепенно исчезает. Город становится таким же, как и другие областные города Казахстана.

С изменением административного и хозяйственного значения город менял свой внешний облик и размеры. В 1846 г. Уральск был причислен к разряду больших городов с предоставлением ему всех прав и преимуществ.

На дальнейший рост городского населения и изменение экономического облика города оказало влияние окончание в 1894 году строительства Урало-Рязанской железной дороги, которая улучшила связь Уральска с центральными губерниями и дала толчок подъему обрабатывающей промышленности, увеличила спрос на свободные рабочие руки, помогла русскому купечеству быстрее нажить капитал.

Материальное состояние жителей города узнавалось по домостроениям: рядом с прекрасными двухэтажными каменными домами стояли жалкие приземистые хатки, «плетеные мазанки». Эти косвенные обстоятельства позволяют

предположить, что в Уральске расслоение общества по своей социальной глубине было значительным: от крупной торгово-предпринимательской буржуазии до наемных рабочих. Но, вероятно, масштабы этого процесса были относительно невелики. Главный социально-преобразующий фактор городской жизни – промышленность – был развит слабо.

Формирование и рост городского населения Уральска связаны с развитием капиталистических отношений в России. Уральская мелкая буржуазия пополнялась за счет зажиточного крестьянства, которое в городе приобретало дом, лавку или какое-либо небольшое предприятие. Вторым наиболее важным источником образования средних слоев в городе являлось купечество и ремесленники.

Уральск издавна играл важную роль в продвижении торгового капитала на восток. Именно здесь завершался один из среднеазиатских караванных путей, по которому привозились товары из Кунграда, Хивы и Бухары. Кроме того, здесь концентрировалась сельскохозяйственная и рыбная продукция Уральской области и смежных с нею земель.

Торговля между уральцами и казаками широко велась также в самом городе. Нескончаемой вереницей тянулись к нему караваны верблюдов, навьюченных шерстью, сырыми кожами, войлоком, овчинами; сюда пригонялись отары овец, табуны лошадей, гурты крупного рогатого скота.

На первых порах, когда город еще только создавался, торговлю вели преимущественно иногородние купцы, сами жители Уральска в ней принимали малое участие, они несли в основном охрану государственных границ. Однако в связи с дальнейшим развитием капиталистических отношений и постройкой железных дорог, способствовавших развитию торговых операций России с казахской степью, возросло торгово-экономическое значение таких городов как Уральск, который со временем становится центром внутренней и внешней торговли Уральской области.

Значение Уральска как крупного торгового центра понимали и царские чиновники. Издавна от Уральска во все концы тянулись гужевые тракты, основным из которых был Самарский, проходящий через Красновскую и Соболевскую станицы в Николаевский уезд Самарской губернии.

Важное значение для развития торговли в Уральской области имела Уильская ярмарка, открытая в 1867 году в урочище Казбек по просьбе торговцев разных сословий, проживавших в Уральске и Оренбурге.

Главными предметами торговли в Уральске были скот, мыло, шерсть, пух, овчина, кожа, рыба, клей, вязига, хлеб, солодковый корень, чугунные, медные и деревянные изделия, шелковые, бумажные, шерстяные ткани. Только в 1866 году на ярмарки в Уральск были доставлены разные товары на сумму 11 339 992 рубля.

Казахи торговали преимущественно скотом, иногородцы – промышленными товарами. Преобладала меновая торговля, но оценивались товары на деньги.

Новым экономическим явлением в жизни Уральска было то, что он постепенно, начиная с 1877 года, становится одним из важнейших центров хлебной торговли в Западном Казахстане. Появление хлеба на рынке в Уральске объясняется тем, что население все больше начинает заниматься хлебопашеством; значительное количество хлеба подвозили в город и казахи области, которые усиленно стали развивать земледелие в 70-е годы XIX века.

По сравнению с другими городами Казахстана Уральск находился сравнительно близко к промышленным центрам России. Это способствовало более быстрому развитию в нем обрабатывающей промышленности, тесно связанной с торговым капиталом.

Из 72 фабрично-заводских предприятий, зарегистрированных в Уральской области к 1862 году, на Уральск приходилось 52. Однако следует отметить, что эти предприятия мало чем отличались от кустарных мастерских, были мелкими, на многих из них работало всего 2-3 человека.

Со второй половины XIX века русские купцы и промышленники стали основывать в Казахстане, в том числе и в Уральской области, предприятия по первичной переработке продуктов сельского хозяйства.

В самом Уральске к 1895 году имелись лишь мельницы, просорушки и небольшие предприятия по обработке кишок, топке сала, по выработке гончарных, слесарных и кузнечных изделий, кирпича, мыла, кож, валенок. В городе в это время находилось около 158 предприятий с общим числом постоянных рабочих 635 человек.

С проведением железной дороги торговые обороты Уральска увеличились уже к 1900 году на 80%, и соответственно возрос объем промышленного производства на 124%.

Наиболее крупным предприятием стала мастерская депо железнодорожной станции Уральск. В 1906 году здесь было занято 97 рабочих.

Вывод. Таким образом, Уральск, с развитием капиталистических отношений, становится значительным экономическим центром торговли, промышленности, наблюдается определенный рост населения.

### *Архитектурно-градостроительные аспекты*

Известно, что в первой половине XVIII столетия Российская империя ограждалась на юге целым рядом крепостей.

В начале XVIII века на Яике было основано 10 укрепленных пунктов. В устье рек Чагана и Урала быстро возводились высокий крепостной вал, островерхие башни и казачьи избы. Казаки-воины превращались в плотников и каменщиков

Яицкий городок, в котором насчитывалось в начале XVIII века около 3000 дворов, был построен в основном по рекам Старице (прежнее русло Урала) и Чагану. В городе было четыре деревянных церкви, и строилась пятая, каменная.

С трех сторон Яицкий городок прикрывали реки Чаган, Урал и Старица, создавая естественную защиту. С севера город нуждался в искусственном обо-

ронительном сооружении. Поэтому здесь казаки вырыли глубокий ров. Под наблюдением оренбургских инженеров между Чаганом и Старицей была построена крепостная стена, состоявшая из двойного плетня, заполненного землей. Плетень был укреплен столбами и снаружи обмазан глиной; вдоль плетня шел глубокий ров.

Наиболее древней частью города Уральска был так называемый район «курней», расположенный к югу от Михайло-Архангельского собора. Здесь жило казачье население и устраивало свои собрания («войсковые круги»). Район «курней» являлся историческим местом города, называвшимся нередко «Кремлем». Недалеко от собора находились Войсковая изба (помещение главной канцелярии), пороховой погреб и другие служебные здания.

Омываемый с трех сторон реками Яицкий городок был удобен для обороны. С севера он был защищен тремя рвами и валами. Первый вал проходил непосредственно перед городом, второй на расстоянии одного километра и третий в семи километрах от второго. Так как городок имел с юга, востока и запада естественное ограждение, он расширялся только в северном направлении. Поэтому казаки вынуждены были четыре раза отодвигать городской вал к северу.

Рвы, валы и сторожевые башни последней укрепленной линии города, располагавшиеся на Туркестанской площади, сохранялись до начала XIX столетия. Эта укрепленная линия, окаймлявшая город, состояла из вала с двумя воротами, над которыми имелись кирпичные башни с узкими витыми лестницами внутри. Кроме башен, над валом возвышалась кирпичная цилиндрическая сторожевая будка. Одна из башен, называемая местным населением «Большой въезд», находилась на Туркестанской площади, где позже были сооружены Красные ворота. Другая башня, или «Малый въезд», находилась у бывшей малой Казанской церкви. Все сооружения последней укрепленной линии уничтожены в 20-х годах XIX века, когда на Туркестанской площади был устроен новый городской базар.

Росту города в значительной степени способствовало образование в 1868 году Уральской области, в связи с чем начали возводиться новые административные и торговые постройки. Вместе с этим перемещался его административный и торговый центр. Административные учреждения были преимущественно на Михайловской улице. Городской базар до XIX века располагался у Старого собора, в начале XIX века он переместился к реке Уралу, на Некрасовскую площадь, а позднее – на Туркестанскую.

Передвижение торгового центра обуславливалось кроме роста города и частыми пожарами, которые отражались как на планировке, так и на его архитектуре. Так, после большого пожара в 1879 году административный и торговый центр переместился из района Старого собора к Малому базару; главным образом по Михайловской и нынешней Некрасовской улицам был возведен ряд больших строений: дом военно-хозяйственного правления, дом губернаторов, церковь, женская гимназия, епархиальное училище, общественное собрание, торговые ряды. Эти постройки отличались богатой отделкой, некоторые из них были оформлены с использованием отдельных элементов русской классической архитектуры.

Новые большие здания на фоне одноэтажных застроек, принадлежавших бедным казакам, резко выделялись и свидетельствовали о социальном неравенстве между правящей верхушкой и народной массой. Во внешнем облике застройки города было заметно не только классовое деление, но и чувствовалось национальное различие его жителей. Даже названия улиц и некоторых частей города говорили об этом. Так, в старой его части существовала Татарская слобода, где ютилось население местных национальностей. С другой стороны, например, была Атаманская улица, где в основном располагались дома казачьих офицеров.

Историческим памятником Уральска является Михайло-Архангельский собор, уцелевший от нескольких истребительных пожаров. Это каменное здание простой древней русской архитектуры в стиле псковско-новгородского зодчества. По внешнему виду он имеет сходство с Московским Успенским собором, только меньше размером. Построен он на войсковые общественные средства. Начали его строить в 1741, а закончили в 1751 году. Это была первая кирпичная постройка в городе. И чтобы она состоялась, в Уральске, тогда еще Яицком городке, создали первый кирпичный завод, с которого и началась Уральская промышленность.

Памятным местом для уральцев является также православный собор Александра Невского. Заложен он в июле 1837 года, а строительство завершено в 1850 году. В 1773 году на месте будущего собора была сооружена крепость, называемая Кремлем. В ней защищался от Емельяна Пугачева комендант города Симонов.

Как уже отмечалось, Уральск неоднократно подвергался пожарам (1739, 1751, 1807, 1821, 1879 годы). Небывалых размеров был пожар 1879 года, во время которого сгорело 1812 домов, 170 лавок на сумму приблизительно 1,5 млн. руб. Пожары хотя и изменили облик Уральска, но отстраивался он почти так же бессистемно, как и прежде.

После пожара 1821 года атаман Д. М. Бородин пригласил итальянца Дельмедино для плановой архитектурной застройки города. В 1836 году была построена Казанская церковь, украшенная хорошо выполненными фресками. В 1833 году Францем Миллером в городе была построена первая аптека, а в 1834 году построен войсковой конный завод. Татарская слобода застроена в 1821 году, Ханская роща посажена в 1825 году.

Уральск в северной части принял простую прямолинейную систему планировки, такую же, как в старой части города. При строительстве города размеры кварталов и ширина улиц постепенно увеличивались. Направление основной улицы Михайловской (ныне – проспект им. Назарбаева) сохранилось, она проходит через весь город с юга на север. Второй главной улицей в то время считалась Оренбургская (ныне – Курмангазы).

Оренбургская улица была транзитной магистралью города, так как по ней шли караваны с Бухарской стороны и с железнодорожной станции на центральный рынок. Центр города постепенно перемещался с южной стороны к Туркестанской площади.

Рост Уральска в северном направлении объясняется также тяготением населения к вновь построенной железной дороге, наличием здесь ровной площадки. Этому в известной степени способствовала река Урал, ежегодно подмывавшая городской берег и разрушавшая жилые кварталы юго-восточной части Уральска. Кроме того, новая планировка должна была устранить скученность городских строений и одновременно способствовать переселению уральской бедноты за городской вал, подальше от центра города.

С момента окончания постройки железной дороги около станции Уральск основывается железнодорожный поселок и возводится ряд промышленных предприятий: паровозное депо, многоэтажные паровые мельницы, крупозавод, элеватор, лесной и нефтяной склады. Некоторые постройки выдвинулись даже за пределы городской черты; за железнодорожным полотном появились кирпичные заводы, ветряные мельницы, а на северо-востоке, в 17 километрах от города, была построена мясохладобойня.

Нужно отметить, что в дореволюционном Уральске всегда был штатный архитектор, отвечавший за застройку города. А архитекторы того времени очень заботились о красоте построек. Благодаря им в городе имеются точно распланированные, ориентированные по сторонам света кварталы, красивые здания, широкие улицы, сочетание стилей архитектуры. И это сказалось на облике знаменитых уральских особнячков.

К примеру, Дом купца Ванюшина, являющийся памятником архитектуры XIX века, получивший премию на ЭКСПО в Чикаго. Трехэтажное кирпичное здание с подвальным помещением. Крыша металлическая. Фасад имеет много оконных проемов. Окна на этажах разные, если на втором этаже они полукруглые, то на первом – обычные прямоугольные. Главной достопримечательностью дома является необычайно высокая крыша. Крыша украшена кокошниками, по верху крыши проходит деревянная резная решётка, поднимаются вверх небольшие шпили, украшающие строение (рис. 2).

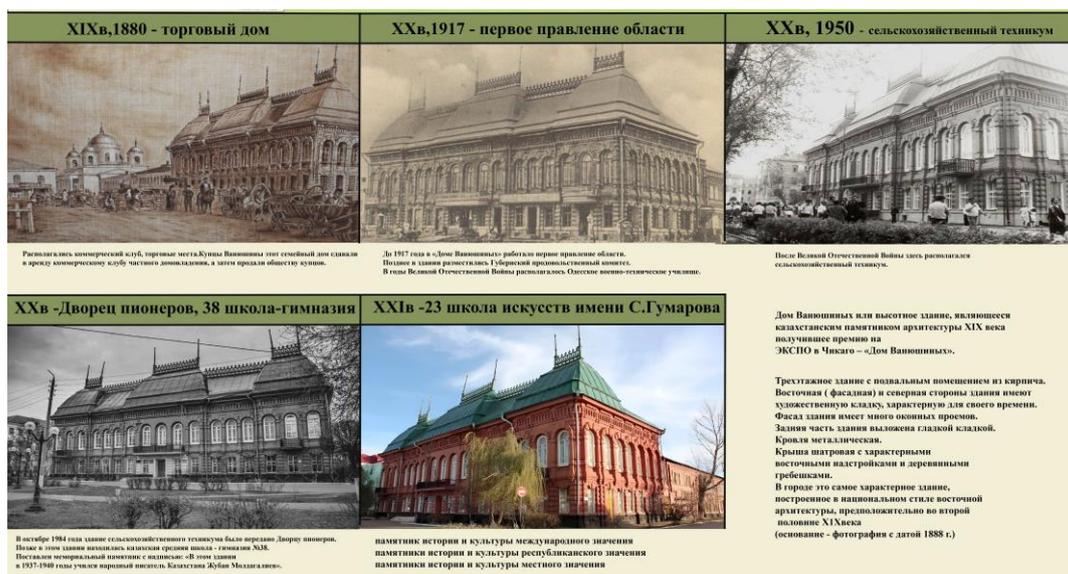


Рисунок 2 – Исторический анализ архитектуры дома купца Ванюшина, г. Уральск [материал автора]

В городе это – самое характерное здание, построенное в стиле восточной архитектуры. В разное время в этом здании размещались первое правление области, Одесское пехотное училище, сельскохозяйственный техникум, Дворец пионеров. В настоящее время здесь находится школа искусств С.Гумарова.

Оценка существующей исторической застройки выявила ряд характерных особенностей, связанных с основными этапами развития города. Всего можно выделить пять периодов формирования застройки: 1) до 1850 г.; 2) до 1900 г.; 3) до 1917 г.; 4) до 1960 г.; 5) до 2000 г. Первому периоду были присущи 1-2-этажные жилые, торгово-жилые усадьбы с надворными хозяйственными постройками. Здания строились с фундаментами и стенами из жженого кирпича, с перекрытиями по деревянным балкам из дощатого настила. Второй период характеризуется появлением в строительных конструкциях металлических изделий; в перекрытиях отдельных зданий применены металлические балки с кирпичным сводчатым заполнением. Появляются чугунные литые и металлические кованые элементы на лестницах, балконных ограждениях и козырьках над входами. В третий период в основном велась застройка по типовым проектам жилых комплексов и торгово-жилых усадеб. Этот период характеризуется также появлением новых типов зданий в основном смешанного функционального использования. Это отдельные торговые точки, доходные дома, комплексы объектов торгово-бытового и культурного назначения. Четвертый период отмечен в основном строительством 3-х, 4-х этажных жилых зданий. В качестве строительных материалов используется красный кирпич, железобетонные плиты перекрытий, сборные лестничные марши. В объемно-планировочном и художественно-образном решении зданий наблюдается стремление вписать новую застройку в сложившуюся архитектурную среду. В строительстве пятого периода применен широкий ряд современных методов строительства и строительных материалов (силикатный кирпич, панельные и крупнопанельные изделия, металлические конструкции, монолит и т.д.), что в определенной степени повлияло на появление разнохарактерных объектов.

### **Заключение**

Таким образом, в процессе исследования установлено:

1. Геополитические и социально-экономические процессы, происходившие в городе Уральске, предопределили его архитектурно-градостроительные особенности.

2. Город Уральск изначально формировался в качестве обеспечения оборонительных целей для защиты границ Российской империи с возведения крепостных сооружений.

3. Уральск издавна играл важную роль в продвижении торгового капитала на восток. На территории города стали появляться купеческие и доходные дома, культовые и общественные здания благодаря развитию торговли, рыболовству, промышленности, сельскому хозяйству.

4. Большую роль в дальнейшем развитии архитектуры и градостроительства Уральска сыграло открытие здесь отделения государственного банка и строительство Урало-Рязанской железной дороги.

**Литература:**

1. Дроздов Г.Н. Уральский округ и его районы // Уральск: Старый Уральск. 1930, 153 с.
2. Герасимова Э.И. Уральск. Исторический очерк // Алма-Ата: Наука. 1969, 215 с.
3. Москалев Г.Е. Хозяйственный облик дореволюционного Яицка-Уральска // Уральск: Научные записки. 1956, 168 с.
4. Москалев Г.Е. Особенности географического положения Яицка-Уральска // Уральск: Научные записки. 1956, 177 с.
5. Чесноков Н. Уральску 350 лет // Алма-Ата: Наука. 1963, 258 с.
6. Мухин Г.Н. Лицо старого Уральска // Уральск: Оптима. 2003, 109 с.
7. Черныш Н.А. Исторические основы формирования градостроительства Северного Казахстана // Астана: ТОО Мастер ПО. 2017, 144 с.

**References:**

1. Drozdov G.N. Ural district and its regions [Uralskiy okrug i ego rayonyi] // Uralsk: Old Uralsk [Uralsk: Staryiy Uralsk]. 1930, 153 p. (in Russ.)
2. Gerasimova E.I. Uralsk Historical sketch [Uralsk. Istoricheskiy ocherk] // Alma-Ata: Science [Alma-Ata: Nauka]. 1969, 215 p. (in Russ.)
3. Moskalev G.E. The economic appearance of pre-revolutionary Yaitsk-Uralsk [Hozyaystvenniy oblik dorevolyutsionnogo Yaitska-Uralska] // Uralsk: Scientific notes [Uralsk: Nauchnyie zapiski]. 1956, 168 p. (in Russ.)
4. Moskalev G.E. Features of the geographical location of Yaitsk-Uralsk [Osobennosti geograficheskogo polozheniya Yaitska-Uralska] // Uralsk: Scientific notes [Uralsk: Nauchnyie zapiski]. 1956, 177 p. (in Russ.)
5. Chesnokov N. Uralsk is 350 years old [Uralsku 350 let] // Alma-Ata: Science [Alma-Ata: Nauka]. 1963, 258 p. (in Russ.)
6. Mukhin G.N. The face of old Uralsk [Litso starogo Uralska] // Uralsk: Optima. 2003, 109 p. (in Russ.)
7. Chernysh N.A. Historical foundations of the formation of urban planning in Northern Kazakhstan [Istoricheskie osnovyi formirovaniya gradostroitelstva Severnogo Kazahstana] // Astana: Master PO LLP [Astana: TOO Master PO]. 2017, 144 p. (in Russ.)

**Н.А. Черныш<sup>1</sup>, А.А. Муфтигалиева<sup>1\*</sup>, К.А. Нариков<sup>2</sup>**

<sup>1</sup>Л.Н. Гумилев атындағы Еуразия ұлттық университеті,  
Астана, Қазақстан

<sup>2</sup>Батыс Қазақстан инновациялық-технологиялық университеті,  
Орал, Қазақстан

**Авторлар туралы ақпарат:**

Черныш Наталья Алексеевна – сәулет ғылымдарының кандидаты, доцент, Л.Н.Гумилев атындағы Еуразия ұлттық университеті, Астана, Қазақстан

ORCID ID: 0000-0001-7207-0620, email: prakrity@mail.ru

Муфтигалиева Алия Адиевна – магистрант, Л.Н.Гумилев атындағы Еуразия ұлттық университеті, Астана, Қазақстан

ORCID ID: 0009-0002-3710-3516, email: Amuftigalieva@mail.ru

Нариков Канат Амангельдиевич – техника ғылымдарының кандидаты, доцент, Батыс Қазақстан инновациялық-технологиялық университеті, Орал, Қазақстан

ORCID ID: 0000-0001-6459-140X, email: knarik1969@mail.ru

## ОРАЛ ҚАЛАСЫНЫҢ ҚАЛЫПТАСУЫ МЕН ДАМУЫНЫҢ ТАРИХИ, ӘЛЕУМЕТТІК, ЭКОНОМИКАЛЫҚ АЛҒЫШАРТТАРЫ

**Аңдатпа.** Бұл мақалада Орал қаласының пайда болу тарихы талданып, оның қалыптасуының әлеуметтік-экономикалық алғышарттары берілген, сонымен қатар сәулет пен қала құрылысының даму заңдылықтары қарастырылған.

**Түйін сөздер:** Орал қаласы, даму тарихы, әлеуметтік-экономикалық алғышарттары, сәулет-қала құрылысы аспектілері.

**N.A. Chernysh<sup>1</sup>, A.A.Muftigaliyeva<sup>1</sup>, K.A. Narikov<sup>2</sup>**

<sup>1</sup>Eurasian National University named after L.N. Gumilyov,  
Astana, Kazakhstan

<sup>2</sup>West Kazakhstan Innovation and Technology University,  
Uralsk, Kazakhstan

### **Information about authors:**

Chernysh Natalya Alekseevna – Candidate of Architecture, Associate Professor, Eurasian National University named after L.N. Gumilyov, Astana, Kazakhstan

ORCID ID: 0000-0001-7207-0620, email: prakrity@mail.ru

Muftigaliyeva Aliya Adiyetovna – master student, Eurasian National University named after L.N. Gumilyov, Astana, Kazakhstan

ORCID ID: 0009-0002-3710-3516, email: Amuftigaliyeva@mail.ru

Narikov Kanat Amangeldiyevich – Candidate of Technical Sciences, Associate Professor, West Kazakhstan Innovation and Technological University, Uralsk, Kazakhstan

ORCID ID: 0000-0001-6459-140X, email: knarik1969@mail.ru

## **HISTORICAL, SOCIAL, ECONOMIC PREREQUISITES FOR FORMATION AND DEVELOPMENT CITIES OF URALSK**

**Abstract.** *This article analyzes the history of the emergence of the city of Uralsk, presents the social and economic prerequisites for its formation, and also reveals the patterns of development of architecture and urban planning.*

**Keywords:** *city of Uralsk, history of development, social and economic prerequisites, architectural and town planning aspects.*